

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO
SECRETARIA DE EXECUÇÕES UNIFICADAS, LEILÕES E ALIENAÇÕES JUDICIAIS

Processo nº 0001508-38.2023.5.07.0039

RECLAMANTE: MARIA VANDERLEIA CRUZ SOUSA E OUTROS (42)


RECLAMADA: PAQUETÁ CALÇADOS LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL


20/09/24

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 20(vinte) dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e quatro, na Rua Bento Ávila de Sousa, 137, Santa Rita, Itapajé, onde eu, Manoel Oliveira Filho, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado retro, passado em favor de **MARIA VANDERLEIA CRUZ SOUSA E OUTROS (42)** contra **PAQUETÁ CALÇADOS LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, PROCEDI à Penhora e Avaliação, para fins de pagamento/garantia da presente execução, o seguinte imóvel: Uma parte de terra, constituído pelo LOTE 02, com a denominação de Sítios Reunidos Humaitá, localizada no perímetro urbano desta cidade, com medidas e extremas seguintes: - ao oeste, por onde mede sessenta e três (63) metros e trinta (30) centímetros, limitando-se com a Rua Jerônimo Rocha Braga; ao leste, por onde mede sessenta e três (63) metros e trinta (30) centímetros, limitando-se com terreno de propriedade do espólio de Luiz Ayres de Lima Aguiar; ao sul, por onde mede cento e cinquenta (150) metros e trinta (30) centímetros, limitando-se com terreno de propriedade do espólio de Luiz Ayres de Lima Aguiar; ao norte, por onde mede cento e cinquenta (150) metros e trinta (30) centímetros, limitando-se em parte com imóvel da CODECE (Polo Calçadista de Uruburetama) e em parte com o Lote 01 deste desmembramento, perfazendo uma área total de 9.513,99m², com benfeitoria, conforme a AV 3/1349, constituída por uma prédio com área construída de 2.808,56m². Registrado no Cartório Araújo Mathias, Matrícula 1457, Livro 2 – 0001, Folha 0001. A presente avaliação importa em R\$ 3.600.000,00 (TRES MILHÕES E SEISCENTOS MIL REAIS).
Tudo para garantia da dívida. Feita, assim, a penhora, lavro o presente auto que assino.


Oficial de Justiça Avaliador Federal


PAQUETA CALÇADOS LTDA
Keni Antônio Stefanello
Sup. Administrativo

